

有關遷徙登記提證文件彙整表

製表日間：103 年 10 月 28 日

| 遷徙態樣   |                                     | 提證文件                            |          | 國民身分證    | 戶口名簿          | 單獨立戶文件(以下文件擇一) |          |                     |              |            | 居住證明文件      |              |                   |       |            | 查居住事實        | 屋主(戶長、主持人或代理人)同意書 |
|--------|-------------------------------------|---------------------------------|----------|----------|---------------|----------------|----------|---------------------|--------------|------------|-------------|--------------|-------------------|-------|------------|--------------|-------------------|
|        |                                     |                                 |          |          |               | 房屋所有權狀         | 最近一期房屋稅單 | 最近3個月內之第1類建物(須屋主同意) | 最近6個月內之買賣契約書 | 法院或民間證人證明書 | 或公租約        | 最近1年內之房屋稅籍證明 | 最近6個月內繳納水、電或瓦斯費收據 | 土地所有權 | 未經公證之租賃契約書 |              |                   |
| 一、單獨立戶 | (一) 本人、配偶、直系血親、直系姻親所有房屋             | 1、房屋所有權證明文件                     | V        | V<br>遷出地 | V(擇一)         |                |          |                     |              |            |             |              |                   |       |            | V<br>第1類建物謄本 |                   |
|        |                                     | 2、稅籍證明文件+水、電或瓦斯費單(擇一)           | V        | V<br>遷出地 |               |                |          |                     |              | V          | V<br>不限定繳納者 |              |                   |       |            |              |                   |
|        |                                     | 3、居住證明文件(擇一)+查居住事實              | V        | V<br>遷出地 |               |                |          |                     |              |            | V(擇一)       |              |                   | V     |            |              |                   |
|        | (二) 提憑本人、配偶、直系血親、直系姻親繳納6個月內水電或瓦斯費收據 | V                               | V<br>遷出地 |          |               |                |          |                     |              |            | V<br>限定繳納者  |              |                   |       |            |              |                   |
|        | (三) 本人、配偶、直系血親、直系姻親所租賃房屋            | 1、公證租賃契約書                       | V        | V<br>遷出地 |               |                |          |                     | V            |            |             |              |                   |       |            |              |                   |
|        |                                     | 2、房屋所有權文件影本屋主切結+未經公證契約書         | V        | V<br>遷出地 | V(擇一)<br>影本切結 |                |          |                     |              |            |             |              | V                 |       |            |              |                   |
|        |                                     | 3、稅籍證明+水、電或瓦斯費單(擇一)+未經公證契約書+同意書 | V        | V<br>遷出地 |               |                |          |                     |              |            | V           | V<br>不限定繳納者  |                   | V     |            | V            |                   |
|        |                                     | 4、居住證明文件(擇一)+查居住事實              | V        | V<br>遷出地 |               |                |          |                     |              |            | V(擇一)       |              |                   | V     |            |              |                   |

| 遷徙態樣            |                            | 提證文件 |             | 國民身分證 | 戶口名簿 | 單獨立戶文件(以下文件擇一) |          |                     |                 |            | 居住證明文件 |              |                   |        |            | 查居住事實 | 屋主(戶長、主持人或管理人)同意書 |
|-----------------|----------------------------|------|-------------|-------|------|----------------|----------|---------------------|-----------------|------------|--------|--------------|-------------------|--------|------------|-------|-------------------|
|                 |                            |      |             |       |      | 房屋所有權狀         | 最近一期房屋稅單 | 最近3個月內之第1類建物(須屋主同意) | 最近6個月內之買賣契約書    | 法院或民間證人證明書 | 或公租約   | 最近1年內之房屋稅籍證明 | 最近6個月內繳納水、電或瓦斯費收據 | 土地所有權狀 | 未經公證之租賃契約書 |       |                   |
| (四)無償借住         | 1、房屋所有權證明文件                | V    | V<br>遷出地    | V(擇一) |      |                |          |                     |                 |            |        |              |                   |        |            |       |                   |
|                 | 2、居住證明文件(擇一)+查居住事實         | V    | V<br>遷出地    |       |      |                |          |                     | V(擇一)<br>不限定繳納者 |            |        |              |                   | V      | V(或通知屋主)   |       |                   |
|                 | (五)遷入工廠、商店、寺廟、機關、學校、其他公共處所 | V    | V<br>遷出地    |       |      |                |          |                     |                 |            |        |              |                   |        | V          |       |                   |
| 二、遷入(或住址變更)他人戶內 |                            | V    | V<br>遷出及遷入地 |       |      |                |          |                     |                 |            |        |              |                   |        |            |       |                   |

備註：一、本表所列各種類遷徙登記須依法先編訂門牌。

二、拆遷戶遷出後不得遷回原戶籍地。

三、有關無償借住無法取得屋主同意書者，提憑居住證明文件(擇一)，經遷入地戶政事務所查明居住事實後辦理遷徙登記，並通知屋主。

四、有居住事實而無法提出單獨立戶或居住證明文件者，得經警勤區員警或戶政事務所人員查實後辦理。

五、本表係彙整臺灣省政府民政廳 83 年 3 月 17 日民六字第 15143 號函、本部 91 年 3 月 4 日台內戶字第 0910002776 號令、97 年 11 月 7 日台內戶字第 0970172148 號令及 101 年 12 月 22 日台內戶字第 1010398813 號函，未彙整之前函釋仍屬有效。

六、持房屋所有權人簽署同意書辦理單獨立戶登記，得由戶政事務所使用「地政資訊網際網路服務查詢系統」查證申請人是否確為房屋所有權人。